



- LEGENDA**

1.1

— LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS

● **ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE**

— ZONA CENTRU CIVIC
— ZONA INSTITUTIILOR PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
— ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
— ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
— LOCUINTE SERVICIU/ COLONII INTERVENTIE
— ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
— ZONA UNITATI, AGRICOLE EXCLUSIV FERME
— ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
— ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
— ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
— DRUMURI NATIONALE
— DRUMURI JUDETENE
— DRUMURI COMUNALE
— STRAZI PRINCIPALE
— ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
— ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
— ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
— ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
— APE
— PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
— ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
— ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
— ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
— ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
— ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
— ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
— ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
— ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
— ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
— ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
— ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
— ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
— ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
— ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
— ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
— ZONA REELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
— ZONA CULTURI AGRICOLE SI REELE TEHNICO-EDILITARE

● **REGLEMENTARI**

— ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
— ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
— ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
— ZONA PROTECTIE SANITARA
— ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
— ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
— ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE

● **INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE**

— IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI-LA INTERSECTIILE COMPLEXE -IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
— INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE PUZ, SAU P.U.D.
— INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

● **CATEGORII DE INTERVENTIE**

— ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
— OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI CARE PREZINTA DEZAFECTAREA CORIDORE PENTRU SISTEMUL DE TRANSPORTURI
— ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI

BiG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
STUDIU DE OPORTUNITATE - PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE DIN
ZONA INDUSTRIE POLUANTA SI DEPOZITE PENTRU CONSTRUIRE
CARTIER REZIDENTIAL SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (ZONA ST.

AMPLASAMENT:	Mun. Ploiesti, Str. Crasmaritelor, Nr.4-4B-4D, J ud. PRAHOVA
BENEFICIAR:	SC INSPET SA

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI : INCADRARE IN PUG, MOBILITATE URBANA, SATELIT
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	
DESENAT	Arh. Bogdan Constantin	
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	
		NR. PLANSA : U - 01.1

NUMAR
PROIECT
137/2021

	FAZA S.O.
--	--------------

SCARA
1:10000